

特集1 複合施設建設工事始まる



北東側外観（イメージ）

これまでの経緯

市では、令和元年8月「市民会館跡地利活用基本方針」を策定し、市民会館跡地に複合施設の整備を進めています。整備コンセプトを「みんなの笑顔が つながる ほっとスペース」に設定し、これまで市民などで構成する検討委員会や住民説明会などを通し検討を重ねてきました。

今回、建設工事の詳細な設計図をとりまとめた「実施設計」と、管理運営の基本的な方針となる「管理運営基本計画」の策定が完了し、いよいよ建設工事に着手します。

年月	内容
令和元年 8月	「市民会館跡地利活用基本方針」策定 複合施設を整備する方針を定める
令和3年 3月	「複合施設整備基本計画」策定 整備コンセプトを“みんなの笑顔が つながる ほっとスペース”に設定
令和5年 3月	「複合施設整備基本設計」策定 整備する機能を次の5つに整理 健康増進・子育て支援・ 生きがいがづくり・交流・官民連携

令和9年度に開館

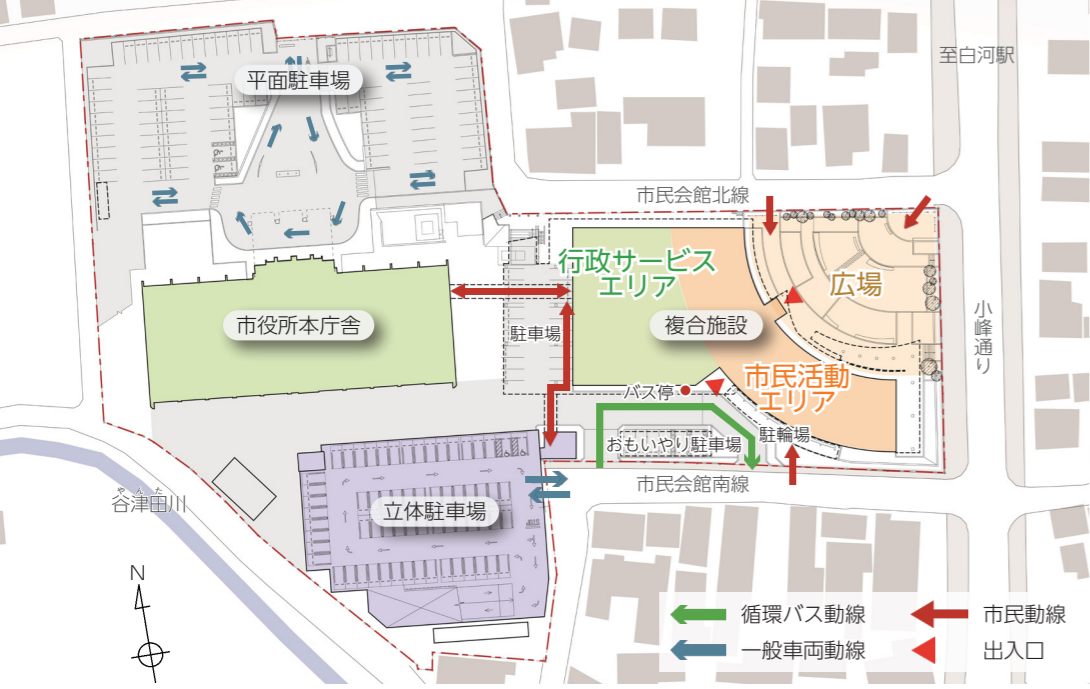
令和9年4月の開館を目指し、立体駐車場や施設本体の建設工事を行うほか、条例の制定や指定管理者の選定、運営に必要なルールの策定など計画的に準備を進めていきます。具体的な開館日は、今後の建設工事の進行状況を踏まえ決定します。

また、今年度は複合施設の愛称を公募し決定します（詳細は5ページをご覧ください）。

項目	令和6年度	7年度	8年度	9年度～
施設整備	実施設計、管理運営基本計画策定	建設工事（立体駐車場・施設本体）		供用開始
愛称の公募、選定、決定				
施設設置条例の制定				
指定管理者の選定、決定				
開館準備業務	ガイドブック作成、開館記念事業の企画など			

施設エリアの概要

複合施設は、市役所本庁舎に隣接し、アクセスが良い西側に行政サービスを集約し、広場に面した東側に「市民活動エリア」を配置します。また、本庁舎の南側に立体駐車場、北側に平面駐車場を整備し、駐車スペースを確保します。



こみねっと（市循環バス）の乗り入れ

複合施設の南側には、こみねっとのバス停を設置し、敷地内に乗り入れられるようになります。バスを利用した市役所へのアクセスがさらに向上します。

施設の機能

複合施設は3階建てで「市民活動エリア」内に「生きがいがづくり」「子育て支援」「交流」「官民連携」といった、人が集まりにぎわいを生む機能を集約します。



▲南西側鳥瞰（イメージ）

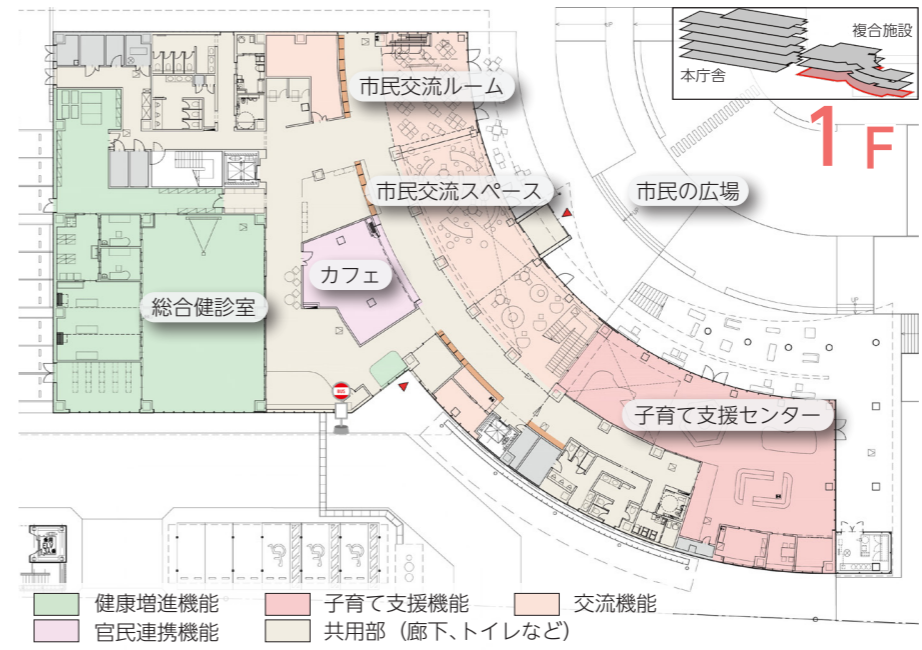
階	機能	施設名	内容
3階	健康増進機能	少年センター	少年センター
		生涯学習センター（仮称）	多目的ルーム、音楽ルーム、工作室、ミーティングルーム、コピー室、スタジオ（個室）、保管室、執務室、窓口
2階	子育て支援機能	中央保健センター	健康増進課執務室、窓口、相談室
		白河っ子応援センター「ぼっかぼか」	こども未来室執務室、窓口、発達支援室、相談室、倉庫、キッズスペース
		生涯学習センター（仮称）	研修室、学習ルーム、クッキングルーム、スタジオ
1階	交流機能	女性サポートステーション（仮称）	相談カウンター、ワークスペース、交流スペース
		子育て支援センター（仮称）	窓口、ファミリーサポート、ホームスタート、子育てひろば、キッズパーク（屋内遊び場）、託児スペース（一時預かり）
屋外	官民連携機能	市民の広場（仮称）	じゃぶじゃぶ広場、だんだんテラス、ガーデニングエリア、デッキ、芝生スペース

健康増進機能 子育て支援機能 生きがいがづくり機能 交流機能 官民連携機能

各階の機能

各階の主な機能を紹介
します。

●市民の広場
噴水のある「じゃぶ
じゃぶ広場」や日陰のあ
るデッキなどで、子ども



●市民交流ルーム
市民交流スペースと連
続したフリースペースで
イベント会場など多目的
な用途に利用できます。

や保護者同士が交流でき
ます。また、マルシェな
どイベントの開催やキッ
チンカーの出店もできま
す。

健康増進機能 子育て支援機能 交流機能
官民連携機能 共用部(廊下、トイレなど)

●市民交流スペース
予約なしで自由に集ま
ることや、憩うことがで
きます。カフェの軽飲食
スペースやイベント会場
としても利用できます。



▲市民交流スペース (イメージ)

●子育て支援センター
「子育てひろば」や「一
時預かり」などの子育て
支援事業のほか、親子の
交流イベントや育児相
談、子育てに関する情報
提供などを行います。屋
内遊び場には、吹き抜け
を活用したネット遊具
や、乳幼児が遊べるおも
ちゃなどを配備します。



▲子育て支援センター (イメージ)

●ミーティングルーム
少人数の打ち合わせや
ワークショップなどに利
用できます。

●保管室
音楽ルームや工作室な
どの生涯学習センターを
定期的に利用する団体な
どが利用できるロッカー
を設置します。



▲工作室前廊下 (イメージ)

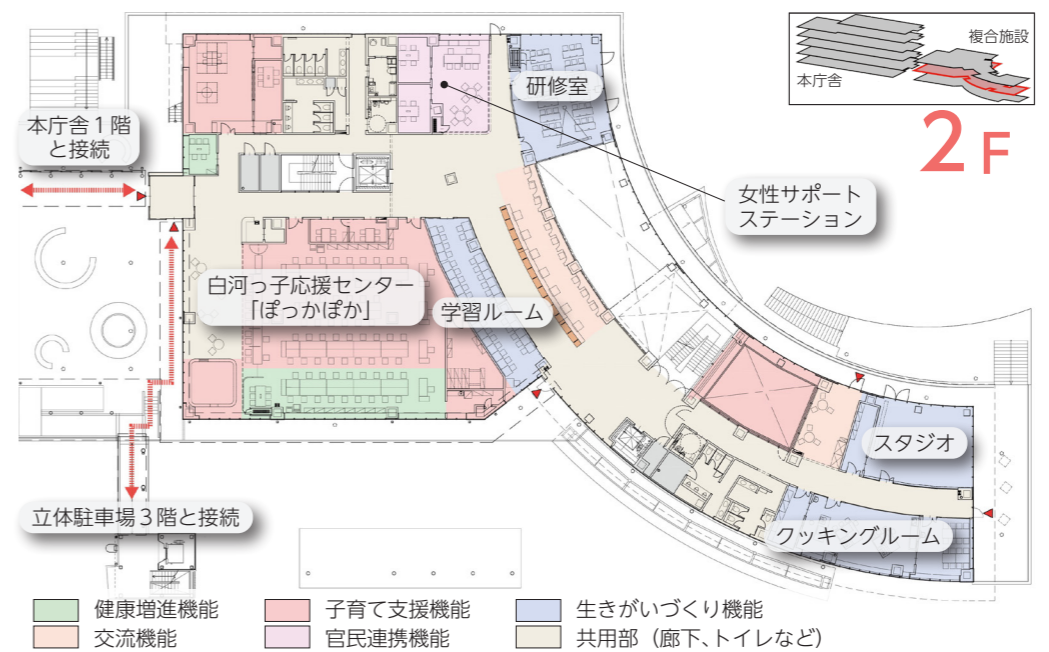
**ホームページも
ご覧ください**

複合施設の「実施設計」
や「管理運営基本計画」
イメージ動画などを市ホ
ムページで公開しています。



●カフェ
コーヒーや焼き菓子な
どの軽飲食を提供します。

●総合健診室
総合健診や乳幼児健診
などを行います。



●研修室
IT関連の講習や会議
などに利用できます。

●女性サポートステー
ション
相談カウンターや個室
のワークスペースを配置

健康増進機能 子育て支援機能 生きがいづくり機能
交流機能 官民連携機能 共用部(廊下、トイレなど)

し、仕事のブランクがあ
る子育て女性を支援する
プログラムを提供します。

●スタジオ
ダンスやヨガ、バレエ、
舞踊などに利用できます。
また、畳シートを敷くこ
とで和室仕様にもなりま
す。

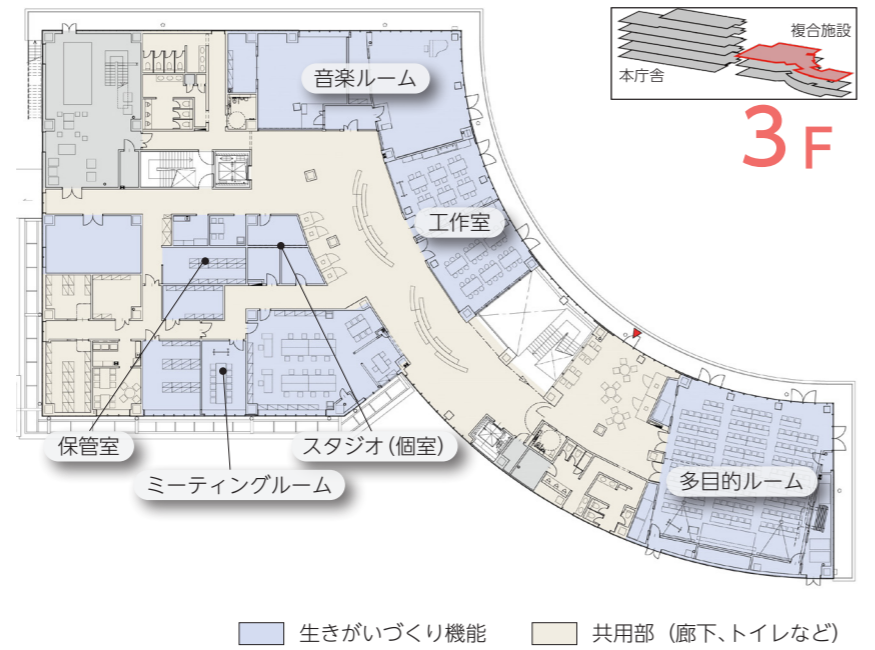
●クッキングルーム
料理教室やメニュー開
発などに利用できます。

●学習ルーム
静かに集中して学習で
きる専用ルームです。

●白河っ子応援センター
「ほっかぽか」
子育て支援のワンス
トップ行政窓口を設置し
ます。



▲研修室から見た市民交流スペース (イメージ)



●音楽ルーム
防音仕様でコーラスや
楽器の練習に利用できま
す。また、ドラムやアン
プなどを設置し、バンド
の練習にも利用できます。

●工作室
工作、陶芸、DIYな
ど、モノづくりの作業場
所として利用できるほ
か、絵画や書道、手芸な

ど、創作活動の場として
も利用できます。

●多目的ルーム
各種会議、講座、研修
会、講演会、展示会など
多目的に利用できます。

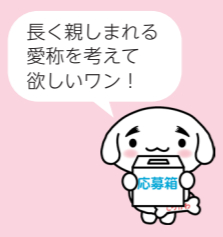
●スタジオ(個室)
歌やダンスの個人練習
動画撮影など、多目的に
利用できるミニスタジオ
を3室設置します。

複合施設の愛称を募集します！

お住まいの地域や年齢を問わず、どなたでも
応募できます。ぜひご応募ください。

- 応募期限 12月6日(金)
- 応募方法 窓口、郵送、FAX、
応募箱への投函、申し込みフォーム
- ※応募用紙、応募箱は本庁舎、各庁舎、各公民館、
市立図書館りぶらん、マイタウン白河(本町)
に設置してあります。
- 愛称決定・公表
令和7年3月下旬

- 各賞
- ▷最優秀賞 1点
(賞状、商品券5万円、開館記念事業への招待)
- ▷優秀賞 3点(賞状、商品券1万円)
- 応募・問い合わせ先
地域拠点整備室 内2336/FAX @2577



▲北東側鳥瞰 (イメージ)