

入札及び契約調書

工事等の名称	複合施設整備実施設計業務委託
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 5年 5月 18日
入札場所	白河市役所 本庁舎 202会議室

1 入札調書

(単位:円)

工事等の番号	指名した者の商号又は名称	入札金額(税抜き)		指名した理由	予定価格(税抜き)	落札者の商号又は名称	落札金額(税込み)
		第1回	第2回				
第53607号	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	180,000,000		随意契約 2. 契約調書「随意契約を行った場合における選定理由」参照	215,184,000	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	198,000,000

【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

2 契約調書

(単位:円)

契約日	種別	契約の相手方の商号又は住所	契約金額	工期		工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合における選定理由
				着手年月日	完成年月日			
令和5年5月22日	建築設計	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	198,000,000	令和5年5月22日	令和6年7月25日	白河市 手代町 地内ほか	複合施設 :地上3階 延床面積5,110㎡ 立体駐車場:2層3段 延床面積5,470㎡	本委託は令和3年度 複合施設整備基本設計業務委託に引き続き実施する一体的な業務であり、複数用途を要する施設の複雑な設計業務である。株式会社 石本建築事務所 東京オフィスは前委託を担当しており、基本設計の趣旨を十分に実施設計に反映し、質の高い業務成果を期待できる。 このことから株式会社 石本建築事務所 東京オフィスに業務を委託することにより、品質の確保や行政運営の効率化など市にとって利点が多いことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井俊明と随意契約とする。 なお、福島県土木部制定の委託積算基準「建築関係設計業務等委託料算定基準」を本委託は適用するため、白河市財務規則第127条第2項第6号の規定により、同条第1項の2社以上の見積りを徴しない。
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和6年6月10日			変更なし (198000000)	令和5年5月22日	令和6年9月27日			建設工事の資材価格や労務費の変動を考慮し円滑に事業着手するため、見積り収集期間を延長する。また、設備機器等において施設所管担当の意見を更に反映し設計品質を向上させるため、履行期間を64日間延長し令和6年9月27日とする。
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
	()							

【記載上の注意】

「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、()内には変更後の契約額を記載する。