

## 市民会館跡地における複合施設整備基本設計中間案に対する パブリックコメント等の実施結果

「市民会館跡地における複合施設整備基本設計中間案」へ貴重なご意見を頂き、ありがとうございました。お寄せいただいたご意見と、それに対する市の考え方を公表します。

### ■実施期間

令和4年4月1日（金）～5月10日（火）

### ■意見提出方法

持参、郵送、ファックス、電子メール

### ■提出数、意見数

提出数 16通 意見数 35件

No.	該当箇所	提出された意見の内容	意見に対する市の考え方
1	子育て支援機能	<p>○男性の育休取得増にむけて法改正がなされた為、先を見据えて長く利用されるために、複合施設内にも男性の育休取得後をサポートするスペースも作って欲しい。</p> <p>〈男性育休について環境面での課題点〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・女性のための育児サポートや支援スペースに入りにくい</li> <li>・男性トイレに子ども用椅子が設置されていない</li> <li>・保護者同士の輪に入れず育児についての情報が得にくい 等</li> </ul>	<p>施設に導入する「子育て支援機能」においては、男性も含めた、妊娠から子育て期にわたり切れ目のない支援を行うものです。また、利用できるスペースとしては、「子育て支援機能」のほか、「生きがいきづくり機能」や「交流機能」での活動が可能です。男性（父親）向け支援事業（ソフト事業）の展開については、今後、検討してまいります。</p> <p>ご意見を踏まえ、男子トイレへの子ども用椅子（ベビーチェア）やベビーベッド、子ども用トイレ、子ども用手洗いの設置について、基本設計での反映を検討します。</p>
2	その他	<p>○災害、感染症対策や在宅医療介護の重要な役目を果たす白河医師会が健康増進課と同じ場所で連携することが重要と考える。地域在宅医療拠点センターについては、現在の楽市ビルでは行政との連携が難しい。</p>	<p>施設に導入する機能については、これまで、「複合施設整備基本計画」（令和3年3月策定）の策定段階における検討のほか、基本設計を策定する上でも、市民にも設計に参加していただくため、有識者や各種団体の市民代表などによる「基本設計検討委員会」（11名）において、広く意見を伺いながら、議論を深めてきました。また、「関係団体へのヒア</p>

			<p>リング」や「一般の方や高校生によるワークショップの開催」等による「市民意向の把握」にも努め、出された「意見・提案」等を可能な限り設計に「反映」しながら作業を進めてきました。さらに、民間機能（官民連携事業）の導入にあたっては、実現性の高い導入機能等について、民間事業者から広く意見、提案を求める「サウンディング調査」を実施したうえで、基本設計中間案を取りまとめました。</p> <p>一方、白河医師会と連携が必要な部署は、健康増進課だけではなく、災害関係であれば生活防災課、乳幼児健診等はこども支援課、学校関係は教育委員会など多数あり、各部署とも必要に応じて連携を図っております。</p> <p>白河医師会と市が連携することの重要性は認識しておりますが、医師会は医師により組織された一般社団法人であり、また、地域在宅医療拠点センターは近隣の5市町村共同で設立し医師会に委託されている事業であります。</p> <p>これまでの検討経緯等を踏まえ、複合施設の整備方針の中で導入を想定しておらず、現時点での入所は予定しておりませんので、ご理解のほどお願い致します。</p>
3	<p>立体駐車場、2階キッズコーナー、市道について</p>	<p>①立体駐車場について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・高齢化社会が進む中、車の運転でブレーキとアクセルの踏み間違いによる事故が時々ニュースなどで目にしますが、立体駐車場の安全管理は大丈夫ですか。スペース的に立体駐車場以外に考えられないときには、（図のような）斜め駐車も考慮してください。利用しやすいと思います。</li> </ul> <p>②キッズコーナーについて</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・マイタウンにも同様な施設がありますが、マイタウンの施設も残るのでしょうか。別な施設になるのでしょうか。</li> </ul> <p>③道路について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地図の上では中町方面から谷津田川への道路が無いように見えます</li> </ul>	<p>① 立体駐車場について</p> <p>安全管理については、転落防止柵等を設置し対策を行ないます。また、照明の設置やわかりやすい標識などを整備し高齢者にも利用しやすくなるよう検討してまいります。</p> <p>駐車方法については走行方向や出入口の位置、駐車台数など利便性や機能性を含め検討してまいります。</p> <p>② キッズコーナーについて</p> <p>複合施設の整備方針として、「市内の周辺公共施設と用途が重複しない機能の配置」を掲げています。「窓口キッズコーナー」は、窓口での手続き・相談中に子どもが遊べるスペースとして整備するもので、マイタウン白河で展開しているサービス内容とは異なるものです。</p>

		<p>が、道路はなくなるのでしょうか。 より良い施設となるよう期待します。</p>	<p>③ 道路について 市民にとって行政サービスが受けやすくなるよう、本庁舎と複合施設を連絡通路で結ぶ予定です。そのため、現在、市役所庁舎と市民会館跡地の間にある市道を廃止し、一体的な敷地とすることで土地を有効に利用する考えです。</p>
4	<p>子育て支援機能、生きがいきづくり機能、交流機能、ファミリーサポートセンターについて</p>	<p>○子育て支援機能をまとめる意図は分かるが、その結果、現在の久田野が預かりの際、月・木しか使えないのは意味がない。曜日、時間を気にせず、いつも利用して子供が安心できるから、預かりの際、久田野を利用しているのに、日時の自由がなくなるのは困る。</p> <p>○生きがいきづくり、交流機能の場所があるが、コミネス、図書館、マイタウンにも施設があるが、重複しすぎてないか。どの施設も予約がとれないほどなのか。</p> <p>○子育て機能をまとめるなら、どこか1室をファミサポのスペースにできないか。</p> <p>○白河の人口を増やしたいなら、これからの子供達が大人になったときに、また子育てしやすい環境作りではないのか。</p>	<p>ファミリーサポートセンターでは、子育ての「援助してほしい方」と「援助したい方」が会員となり、お子さんの預かりや送迎など、子育てを支え合う活動の調整等をセンターのアドバイザースタッフが行うものです。</p> <p>ご意見を踏まえ、基本設計において、現在のファミリーサポートの利用状況を考慮し、複合施設内で預かることも可能となるよう諸室の整備を検討します。</p> <p>複合施設の整備方針として、「市内の周辺公共施設と用途が重複しない機能の配置し、老朽化した公共施設の維持管理費を抑えられるよう複合施設へ機能を集約」することを掲げています。</p> <p>生きがいきづくり機能については、「中央公民館」の機能を含めて整備することとしており、利用者の目的では重複していないものと考えております。</p> <p>交流機能については、「複合移設整備基本計画」策定の検討の段階や基本設計検討の段階においても、多くの市民の皆さんの意見を集約してきた結果、本施設を構成する上で重要な機能であると考えておりますので、ご理解のほどお願い致します。</p>

5	ファミリーサポートセンターについて	○ファミリーサポートセンターを定期的にご利用しているのですが、中間案を見ると、センターでの預かりスペースが無いように思いとても残念です。責任者の目が届かない場所や安心・安全が確保されていない場所での預かりはとても心配です。配慮していただきたいです。	ファミリーサポートセンターでは、子育ての「援助してほしい方」と「援助したい方」が会員となり、お子さんの預かりや送迎など、子育てを支え合う活動の調整等をセンターのアドバイザースタッフが行うものです。
6	ファミリーサポートセンターについて	○きょうだいで預かりでファミリーサポートセンターを利用しています。設計案を拝見すると、センター用の預かりができる場所が確認できません。センターのスタッフ不在や安全面が整っていない他の場所で子ども、しかもきょうだいを預けるのはとても不安です。安心して預けられる場所の設置を希望します。	ご意見を踏まえ、基本設計において、現在のファミリーサポートの利用状況を考慮し、複合施設内で預かることも可能となるよう諸室の整備を検討します。
7	ファミリーサポートセンターについて	○ファミリーサポートセンターでの預かり保育を利用させていただいています。現在は、センターに隣接している「たんぽぽサロン」スペースで子どもを預かっていただくことが多いのですが、新しい移設ではそのようなスペースがないことが残念に思います。働く女性が増えている今、預かり保育をより利用しやすくすることが、住みやすいまちづくりにつながると思います。預かり保育のスペース確保を検討お願いします。	
8	その他	<p>(新複合施設に対してというよりは、今後の市の環境整備についての意見としてご査収いただければと思います。)</p> <p>白河の公共設備は必要十分ではあるものの、世界と渡り合うには一歩足りない施設が多いです。</p> <p>○例えばスポーツ。公式試合が出来るサッカーグラウンドがない。アナビーのフットサルコートも公式用ではない。公式用でなくとも十分機能はします。ですが、公式用で経験を積んだ子どもたちとそうではない場所で訓練した子どもたちでは圧倒的に差が出ます。勝てません。というのは言いすぎですが、勝てる可能性が低くなります。また、公式用の場所があれば、それを理由に移住促進が図れます。</p> <p>○次に IT 関連。ラクリエーションプラスでは、配信が出来るようグリーンスクリーンが設置されていますが、一人用です。ゲーム実況など、一人分の背景としては使用できますが、2人以上になるとあのサイズ</p>	<p>施設に導入する機能については、これまで、「複合施設整備基本計画」(令和3年3月策定)の策定段階における検討のほか、基本設計を策定する上でも、市民にも設計に参加していただくため、有識者や各種団体の市民代表などによる「基本設計検討委員会」(11名)において、広く意見を伺いながら、議論を深めてきました。これに加え、「関係団体へのヒアリング」や「一般の方や高校生によるワークショップの開催」等による「市民意向の把握」にも努め、出された「意見・提案」等を可能な限り設計に「反映」しながら作業を進めて基本設計中間案を取りまとめましたので、ご理解のほどお願い致します。</p> <p>なお、ご意見は今後の行政サービスの実施にあたり、参考とさせていただきます。</p>

では、はみ出ます。写真撮影の背景としては機能します。

○芸術で言えば。コミネスより小さい所謂“小劇場”があると良いです。椅子で 50 名も入れれば十分です。天井に照明が設置できるようになっている“バトン”もしくはその代わりとなるものがあれば良いです。“防音”も必要ですが、設置する場所によっては然程手を入れなくても解決できると思います。天井が黒、周りの壁は黒いカーテンでも良いと思います。(コミネス小ホールは中が黒くないので、完全暗転ができません。)

上記がついてさえいれば、普段は普通の部屋としても機能します。ジャズコンサート、小楽団、演劇、パフォーマンス、見た人たちは感想を語り合うために近隣の飲食店に寄ります。そこでお客さんを集め、ステップアップとしてコミネス小ホール等に進めると良いでしょう。用途を調べ、ニーズに合わせた準備をしないと利用しづらい設備が出来上がります。

○生涯学習というのは非常に良いと思います。目指す方向性はスポーツでも芸術でも IT でも構いません。スポーツなら公式ルールが適用になる専用環境。PC 指南や配信するなら環境とスペック。芸術なら専用環境。

○中途半端だと、将来につながりません。市民からスーパースターを生み出しましょう。スーパースターを生み出す専門施設だとしても誰でも使えます。適当な経験をさせることの方が何も生み出さないと考えます。スーパースターには誰でもなれる可能性があります。サッカーの遠藤純選手も適齢期には白河を出ています。つまり、白河には目指せる環境が整っていないということです。設備、環境は重要です。なので使用用途が決まったらその辺の詳しい方を巻き込んで準備をしていただきたいと思います。

○今の計画は誰でも使いやすいが、何が生まれるのか良くわからない施設だと思っています。複合施設としてはマイタウンがあるので、何でもできる場所はマイタウンに任せて、専門的な設備が揃う施設を目指していただきたいと考えます。生涯学習、生活のスキルになる、プロを目

		指せる環境が揃っている、一般市民が利用できる複合施設であってほしいと思います。	
9	複合施設への進入路、誘導看板等のサイン計画について	<p>平面図によると、本庁舎正面駐車場へのアクセスは、今後は小峰通り側がメインアクセスになると思われますので、それに対応して小峰通りから西に直進して本庁舎駐車場にアクセスできるルートを設定するのがよろしいのかと思います。</p> <p>また、本庁舎と複合施設間には接続通路が設置され、市道及び本庁舎東側のスロープも廃止され、各駐車場が満車の時、本庁舎正面から立体駐車場へ、または逆の車両回遊が複合施設1階の循環バスルートを設定することになるのかと思われます。</p> <p>そうなりますと回遊性を良好にするためには、小峰通り西側から本庁舎直進で一方通行として、本庁舎前は庁舎北側（既存出入口）を出口とする一方通行のロータリー方式の運用も考えられると思います。立体駐車場については、基本的に一方通行が主流だと思いますので、駐車場全体の考え方を統一するほうがよろしいのではないのでしょうか。</p> <p>複合施設への誘導看板等、サイン計画が不透明ですが、これまでの本庁舎北側進入路は狭隘で、そちらの通行は控える方向性なのかと思いますので、高齢ドライバー等を意識した道路幅員の広いメインルートへの誘導が必要かと存じます。</p>	<p>敷地全体の利用計画の観点から、複合施設へのアクセスは小峰通りからを想定しています。また、本庁舎へのアクセスは北側の国道294号線中町方面からを想定しています。</p> <p>小峰通りから本庁舎への一方通行については、交互通行の幅員が確保されていること、近隣住民が生活用道路として利用していることから、これまでどおり交互通行する計画です。また、本庁舎北側出口とする一方通行のロータリー方式については、敷地地盤高や道路形状の観点から安全性を考慮し採用は考えておりません。</p> <p>サイン計画については、ユニバーサルデザインを考慮し高齢ドライバーを含め多くの方がわかりやすく利用できるよう検討してまいります。</p>
10	障害者用の駐車場の設置、3階「音楽ルーム」について	<p>○敷地には、障害者用の駐車場5台と緊急車両（救急車・消防車災害時の車両など）の駐車場を設置すること。</p> <p>○音楽ルームについて</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 騒音防止のため、防音設備工事を確実に行うこと。</li> <li>2. 防音設置の為、密閉的な構造になると思われるので、完全な空調設備工事を、他のルームより質の高いものとする。</li> <li>3. ルーム内に、楽器など置く備え付け棚、又は収納庫を設置すること。</li> <li>4. ルーム内の椅子は、演奏のしやすいものとし他のルームより実用</li> </ol>	<p>障害者用の駐車場については、車いす使用者の利用に配慮し適宜、配置いたします。また、緊急車両の駐車場については、消防署と協議し配置いたします。</p> <p>音楽ルームについては、防音性を備え、建築基準法に従った空調設備とし、利用者の物品等を保管する部屋を別に設置する予定です。また、導入する備品については、今後、実施設計を進める中で検討してまいります。</p>

		<p>性（質の高いもの）とすること。</p> <p>5. ルーム内に、譜面台、踏み台、メトロノーム、録音機、ビデオ機器、ディスプレイなど演奏活動に必要なものを備え付けること</p>	
11	「カフェ」と「託児スペース」の配置について	<p>市外の人でもカフェや託児スペースが利用できると嬉しいです。</p> <p>○1階のカフェは屋外に面しているのだと思いますが、道路側から営業しているのかどうか分からないと思います。多くの人が立ち寄れて経営が成り立つように、目立ちやすい道路側のテラスの2階にカフェを配置するのはいかがでしょうか。</p> <p>○そして、2階の託児スペースを子どもたちの遊び場近くに配置することで預かったお子さんも遊ばせることができると思いますがいかがでしょうか。</p> <p>施設ができるのを楽しみにしています。</p>	<p>ご意見を踏まえ、基本設計において、カフェは2階道路側のテラス付近に、託児スペースは1階のプレイパークに隣接するよう配置いたします。</p>
12	その他	<p>複合施設の内、中央公民館が担っている部分については、令和6年度に中央中学校との統合に伴い廃校となる予定の五箇中学校をリノベーションして利活用を図るべきだと考えます。</p> <p>私は建築に関わる仕事をしていますが、この1年で鉄骨の材料は7割強の値上がりと、かつて無い激変の中にあります。コロナ禍の中終息も見通せず、力による現状変更を目論む争いが進む中、見直しを含めた議論も必要であると同時に、何より地域の核として存在してきた学校が無くなる五箇地区の地域振興も考え合わせ、議会便りにも載っていた「廃校舎等利活用庁舎内検討会議」に於いて議論してもらえる事を、切に願います。</p>	<p>これまで、「複合施設整備基本計画」（令和3年3月策定）の策定段階で、施設に導入する機能については、以前から強い要望があった生涯学習機能については、喫緊の課題であり、また、コロナ禍の経験から「健康」の重要性が、より一層高まっていることなどを熟慮した結果、必要なものであると判断いたしました。</p> <p>基本設計を策定する上でも、市民にも設計に参加していただくため、有識者や各種団体の市民代表などによる「基本設計検討委員会」（11名）において、広く意見を伺いながら、議論を深めてきました。これに加え、「関係団体へのヒアリング」や「一般の方や高校生によるワークショップの開催」等による「市民意向の把握」にも努め、出された「意見・提案」等を可能な限り設計に「反映」しながら作業を進めてまいりました。</p> <p>また、複合施設の整備方針として、「老朽化した公共施設の維持管理費を抑えられるよう複合施設へ機能を集約」することを掲げております。</p> <p>中央公民館の機能を含む生きがいつくり機能については、健康増進・子育て支援・民間・交流の各機能と連携できるよう、市役所本庁舎と一</p>

			体的に利用しやすい動線として市民会館跡地に複合施設として整備する計画ですので、ご理解のほどお願い致します。
13	ファミリーサポート、授乳スペースについて	<p>○来春第2子が出産予定です。長男は発達障害があるため、ファミリーサポートの利用を検討しています。預けている間、子どもをどこでみていることを想定されているでしょうか。</p> <p>○また、男性でも授乳スペースやオムツ交換などを使えるようになっていのでしょうか。</p>	<p>ファミリーサポートセンターでは、子育ての「援助してほしい方」と「援助したい方」が会員となり、お子さんの預かりや送迎など、子育てを支え合う活動の調整等をセンターのアドバイザースタッフが行うものです。</p> <p>ご意見を踏まえ、基本設計において、現在のファミリーサポートの利用状況を考慮し、複合施設内で預かることも可能となるよう諸室の整備を検討します。</p> <p>授乳スペースについては、ご意見を踏まえ、男性も利用しやすいように複数配置し、個別使用できるよう整備いたします。また、男子トイレへのベビーチェアやベビーベッドの設置について、基本設計での反映を検討します。</p>
14	(仮称)生涯学習センターについて	とても楽しみです。59歳主婦ですが、ぜひ、そこで英会話教室とかがあったら嬉しいです。なかなか、この年齢になるとネイティブな英語が聞けることがないので。	<p>「(仮称)生涯学習センター」は、現在の時代ニーズに合った新しい視点から、民間事業者主催の事業も含めた生涯学習の場を提供する施設となるよう整備を進めたいと考えております。市で開催・運営する教室・講座については、ニーズを踏まえながら、今後、検討してまいります。</p> <p>また、毎年年末に、白河ユネスコ協会主催の英会話教室を開催しております。外国語指導助手の方たちを講師に迎え、ネイティブな英語を体験・学習することが出来ますので、ご利用ください。</p>
15	ガーデニングスペースの配置、(仮称)生涯学習センターについて	<p>○市民会館跡地の複合施設についてですが、敷地にガーデニングスペースをつくって花と緑の街にして欲しいです。このところ市内では新しい道路や建物ができていますが、無機質に感じます。道路や建物ばかりが新しく、人通りがない街はなんとも味気ない街だと思います。花や緑があることによって自然と人通りも増えてくると思います。</p> <p>○また、新しい施設内でガーデニング教室などその道のプロの方を招いてセミナー等を開催してほしいです。愛知県豊田市のように。</p>	<p>敷地内にガーデニングスペースやガーデニングスポット等の確保については、今後の実施設計において検討してまいります。</p> <p>また、市で開催・運営する教室・講座については、市民ニーズ等を踏まえながら、今後検討してまいります。</p>



16	乳幼児健診の諸室、子ども用トイレについて	<p>広報に入っていた資料をみました。我が家は子供が3人いて何回も乳幼児健診に行きましたが、使い勝手が悪かったので今後新しくこちらの施設で出来る様になるのはとてもいいと思いました。</p> <p>○個人的な意見としては健診予定の1階に付き添いの保護者や兄弟が待てる場所、遊べるスペースがあると素敵かなと思いました。</p> <p>○またトイレは子供が使いやすい仕様だとありがたいです。</p>	<p>基本設計において、1階に「市民交流スペース」や「プレイパーク」を配置する計画ですので、待てる場所や遊べるスペースとして利用することが可能です。</p> <p>また、子ども用トイレや子ども用手洗いの設置について検討し、必要なフロアに配置する計画とします。</p>
----	----------------------	--	---