

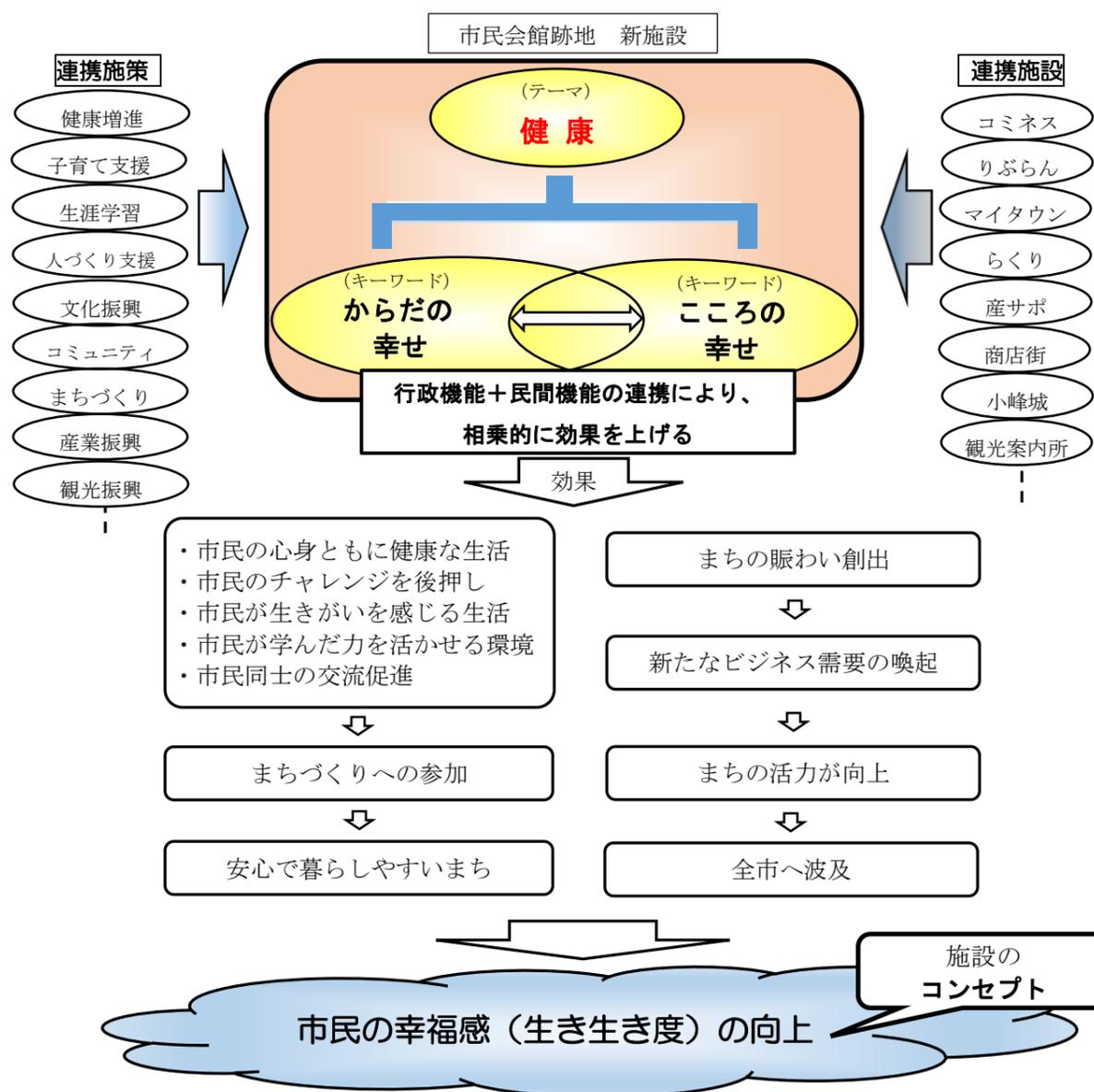
## 市民会館跡地利活用基本方針（概要）

### 1. 目的

- 「白河文化交流館コミネス」の建設により従来の役目を終えた「白河市市民会館跡地」の利活用については、多くの可能性を有し、幅広い検討が必要なことから「当面は駐車場として暫定利用する」こととしてきました。
- しかし、人口減少・少子高齢化の進行により市民生活を取り巻く様々な課題や不安が深刻さの度合いを増す中、時代の変化や需要を捉え、顕在化した課題に対応しつつ未来に向けて本市が魅力ある住みやすいまちづくりを進めていくために真に必要な施設を整備し、有効に活用を図っていくことが求められています。
- そのため、この方針は、市民福祉の向上に資する施設の建設に当たり、その活用理念や必要な機能等に関する本市の基本的な考え方を示し、市民会館跡地の利活用を総合的かつ効果的な視点から、計画的に推進しようとするものです。
- 今後は、この基本方針に基づき、施設の機能構成、規模等の具体的な検討を進め、整備に向けた基本計画の策定、基本設計・実施設計、建設工事につなげていきます。

### 2. 新施設のコンセプト

「市民満足度調査」や本市の「人口推移」、「意識調査」、「産業構造」等の分析を踏まえて新施設の『テーマ』及び『キーワード』を検証し、これを基に新施設の目指す『コンセプト』を検討しました。



### 3. 新施設の機能

「健康」をテーマとして、「からだの幸せ」と「こころの幸せ」の2つのキーワードを切り口に、施設のコンセプトを実現するため、主に以下の機能の導入を検討します。

- 「からだの幸せ」… 健康増進・子育て支援・高齢者支援の関連機能
- 「こころの幸せ」… 生きがいづくり・学び・交流促進の関連機能
- 「その他」…………… 総合窓口（ワンストップサービス）の機能

### 4. 事業スケジュール

令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
基本方針			
	基本計画		
		基本設計・実施設計	
			建設工事