

改正

令和6年7月3日条例第24号

白河市屋外広告物等に関する条例

目次

- 第1章 総則（第1条—第6条）
- 第2章 屋外広告物及び掲出物件に関する制限
  - 第1節 禁止物件及び禁止屋外広告物等（第7条・第8条）
  - 第2節 特別規制地域等及び普通規制地域等（第9条・第10条）
  - 第3節 適用除外等（第11条—第25条）
  - 第4節 広告景観整備地区等（第26条—第31条）
- 第3章 特定屋内広告物に関する努力義務（第32条）
- 第4章 違反等に対する措置（第33条—第35条）
- 第5章 審議会（第36条）
- 第6章 雑則（第37条—第40条）
- 第7章 罰則（第41条—第45条）

附則

第1章 総則

（目的）

**第1条** この条例は、屋外広告物法（昭和24年法律第189号。以下「法」という。）の規定に基づく必要な規制に関する事項並びに屋外広告物、屋外広告物を掲出する物件及び特定屋内広告物を地域の良好な景観と調和させるために必要な事項を定めることにより、良好な景観を形成し、若しくは風致を維持し、又は公衆に対する危害を防止することを目的とする。

（定義）

**第2条** この条例において「屋外広告物」とは、法第2条第1項に規定する屋外広告物をいう。

- 2 この条例において「掲出物件」とは、広告塔、広告板その他の屋外広告物を掲出するために設置する物件をいう。
- 3 この条例において「屋外広告業」とは、法第2条第2項に規定する屋外広告業をいう。
- 4 この条例において「広告主」とは、屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置することを決定し、自ら又は屋外広告業を営む者その他の者への委託により、当該屋外広告物を表示し、又は当該掲出物件を設置する者をいう。
- 5 この条例において「特定屋内広告物」とは、次に掲げるものをいう。

（1）建築物（建築基準法（昭和25年法律第201号）第2条第1号に掲げる建築物をいう。以下同じ。）の窓その他の開口部（建築物の内部を見通すことができる壁面を含む。以下「開口部等」という。）に設けられた窓ガラス、ガラス扉その他これらに類するものの内側の面に直接描き、又は直接貼付して、常時又は一定の期間継続して屋外の公衆に表示するもの

（2）開口部等の内側において直接又は間接に建築物に定着させる広告物で、常時又は一定の期間継続して屋外の公衆に表示するもの

（屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物の在り方）

**第3条** 屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物は、良好な景観若しくは風致を害し、又は公衆に対し危害を及ぼすおそれのないものであるとともに、地域の良好な景観の形成に配慮したものでなければならない。

（市の責務）

**第4条** 市は、この条例の目的を達成するため、屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物に関する啓発その他の必要な施策を策定し、及び実施するものとする。

2 市は、屋外広告物の表示及び掲出物件の設置に当たっては、良好な景観の形成について、先導的役割を果たすよう努めるものとする。

3 市は、広告主、屋外広告業を営む者及び屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物を管理する者に対する指導を行うものとする。

(広告主等の責務)

**第5条** 広告主、屋外広告業を営む者及び屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物を管理する者は、この条例を遵守するとともに、市が実施する屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物に関する施策に協力するよう努めるものとする。

(市民の責務)

**第6条** 市民は、市が実施する屋外広告物、掲出物件及び特定屋内広告物に関する施策に協力するよう努めるものとする。

## **第2章** 屋外広告物及び掲出物件に関する制限

### **第1節** 禁止物件及び禁止屋外広告物等

(禁止物件)

**第7条** 次に掲げる物件に屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置してはならない。

(1) 橋りょう、トンネル、高架構造物及び分離帯

(2) 石垣及び擁壁

(3) 街路樹及び路傍樹

(4) 交通信号機、道路標識、道路情報管理施設（道路法（昭和27年法律第180号）第2条第2項第4号に規定する道路情報管理施設をいう。）、防護柵、カーブミラー、視線誘導標、駒止

(5) 消火栓、火災報知機及び火の見やぐら

(6) 郵便ポスト、電話ボックス及び路上変電塔

(7) 送電塔、送受信塔及び照明塔

(8) 銅像、神仏像及び記念碑

(9) 煙突及びガスタンク、水道タンクその他のタンク

(10) 景観法（平成16年法律第110号）第19条第1項の規定により指定された景観重要建造物及び同法第28条第1項の規定により指定された景観重要樹木

(11) 発電用風力設備（風力を原動力として電気を発生させるために設置されたものであって、電気事業法（昭和39年法律第170号）第38条第2項に規定する事業用電気工作物であるものをいう。）

2 電力柱、電信電話柱、街路灯柱及びアーケード柱には、貼紙、貼札等（容易に取り外すことができる状態で工作物等に取り付けられている貼札その他これに類する屋外広告物をいう。）、広告旗（容易に移動させることができる状態で立てられ、又は容易に取り外すことができる状態で取り付けられている広告の用に供する旗（これを支える台を含む。）をいう。）及び立看板等（容易に移動させることができる状態で立てられ、又は立て掛けられている立看板その他これに類する屋外広告物又は掲出物件（これらを支える台を含む。）をいう。）を表示し、又は設置してはならない。

(禁止屋外広告物)

**第8条** 次に掲げる屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置してはならない。

(1) 著しく汚染し、退色し、又は塗料等の剥離したもの

(2) 著しく破損し、又は老朽したもの

(3) 倒壊又は落下のおそれがあるもの

(4) 交通信号機又は道路標識等に類似し、又はこれらの効用を妨げるようなもの

(5) 道路交通の安全を阻害するおそれのあるもの

(6) 地色に蛍光塗料、発光塗料又は反射塗料を使用しているもの

## 第2節 特別規制地域等及び普通規制地域等

(特別規制地域等)

**第9条** 次に掲げる地域又は場所（以下「特別規制地域等」という。）においては、屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置してはならない。

- (1) 都市計画法（昭和43年法律第100号）第8条第1項の規定により定められた第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、景観地区又は風致地区
- (2) 白河市景観計画（景観法第8条第1項の規定により定められたものをいう。以下同じ。）に定められた景観計画重点区域で、規則で定める地域
- (3) 文化財保護法（昭和25年法律第214号）第27条第1項又は第78条第1項の規定により重要文化財又は重要有形民俗文化財として指定された建造物及びその周囲で規則で指定する地域並びに同法第109条第1項若しくは第2項又は第110条第1項の規定により指定され、又は仮指定された史跡名勝天然記念物又は特別史跡名勝天然記念物及びこれらの周囲で規則で指定する地域
- (4) 福島県文化財保護条例（昭和45年福島県条例第43号）第4条第1項又は第18条第1項の規定により福島県指定重要文化財又は福島県指定重要有形民俗文化財として指定された建造物及びその周囲で規則で指定する地域並びに同条例第24条第1項の規定により指定された県指定史跡名勝天然記念物及びその周囲で規則で指定する地域
- (5) 白河市文化財保護条例（平成17年白河市条例第176号）第4条第1項又は第18条第1項の規定により白河市指定重要文化財又は白河市指定重要有形民俗文化財として指定された建造物及びその周囲で規則で指定する地域並びに同条例第26条第1項の規定により指定された市指定史跡名勝天然記念物及びその周囲で規則で指定する地域
- (6) 森林法（昭和26年法律第249号）第25条第1項第11号の規定により指定された保安林の地域
- (7) 福島県自然環境保全条例（昭和47年福島県条例第55号）第12条第1項又は第20条第1項の規定により指定された自然環境保全地域又は緑地環境保全地域
- (8) 自然公園法（昭和32年法律第161号）第20条第1項の規定により指定された特別地域
- (9) 福島県立自然公園条例（昭和33年福島県条例第23号）第21条第1項の規定により指定された特別地域
- (10) 都市公園法（昭和31年法律第79号）第2条第1項に規定する都市公園の区域（都市公園法施行令（昭和31年政令第290号）第5条第4項に掲げる運動施設で規則で指定するものを除く。）
- (11) 道路、鉄道及び索道の区間並びにこれらの区間から展望できる接続地域で、規則で指定する区域
- (12) 河川、湖沼及び山並びにこれらの付近の地域で規則で指定する区域
- (13) 官公署、学校、図書館、公会堂、公民館、博物館、美術館、体育館、病院、公衆便所等の公用又は公共用建造物及びその敷地
- (14) 古墳及び墓地
- (15) 社寺、教会及び火葬場の建造物並びにその敷地
- (16) 交差点及びその付近の地域で規則で指定する区域
- (17) 前各号に掲げるもののほか、良好な景観を形成し、又は風致を維持するために特に必要があるものとして規則で指定する地域又は場所

(普通規制地域等)

**第10条** 特別規制地域等以外の次に掲げる地域又は場所（以下「普通規制地域等」という。）において、屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置しようとする者は、規則で定めるところにより、市長の許可を受けなければならない。

- (1) 道路、鉄道及び索道の区間並びにこれらの区間から展望できる地域で、規則で指定する区域

(2) 前号の区域のほか、白河市景観計画に定める景観計画区域

### 第3節 適用除外等

(適用除外)

第11条 次に掲げる屋外広告物又は掲出物件については、第7条及び前2条の規定は、適用しない。

(1) 法令の規定により表示する屋外広告物又は掲出物件

(2) 公職選挙法(昭和25年法律第100号)による選挙運動のために使用するポスター、立札等又はこれらの掲出物件

(3) 公益上必要な施設又は物件に寄贈者名等を表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

2 国、地方公共団体又は規則で定める公共的団体が公共的目的を持って表示する屋外広告物又は掲出物件(貼紙、貼札等にあつては、規則で定めるものに限る。)については、第7条及び前2条の規定は、適用しない。この場合において、非常災害その他緊急の必要があるとき又は規則で定める基準に適合するとき以外は、規則で定めるところにより、あらかじめ市長に届け出なければならない。

3 次に掲げる屋外広告物又は掲出物件については、前2条の規定は、適用しない。

(1) 自己の氏名、名称、店名若しくは商標又は自己の事業若しくは営業の内容を表示するため、自己の住所又は事業所、営業所若しくは作業場に表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

(2) 前号に掲げるもののほか、自己の管理する土地又は物件に管理上の必要に基づき表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

(3) 道標、案内図板その他公共的目的を持った屋外広告物若しくは公衆の利便に供することを目的とする屋外広告物又はこれらの掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

(4) 冠婚葬祭又は祭礼等のため、慣習上一時的に表示する屋外広告物又は掲出物件

(5) 講演会、展覧会、音楽会その他の催物のため、その会場の敷地内に表示する屋外広告物又は掲出物件

(6) 自動車又は電車に表示される屋外広告物で規則で定める基準に適合するもの

(7) 使用の本拠の位置が他の地方公共団体の区域(地方自治法(昭和22年法律第67号)第252条の19第1項の指定都市(以下「指定都市」という。)、同法第252条の22第1項の中核市(以下「中核市」という。))及び法第28条の規定により同条に規定する事務を処理することとされた市町村(以下「景観行政団体等市町村」という。))の区域を除く。)、指定都市の区域、中核市の区域又は景観行政団体等市町村の区域に存する自動車又は電車に表示される屋外広告物のうち、当該他の地方公共団体、指定都市、中核市又は景観行政団体等市町村の法に基づく条例の規定により知事又は市町村長の許可を受け、又は当該条例の規定の適用が除外されて表示される屋外広告物

(8) 人若しくは動物又は車両(自動車及び電車を除く。)若しくは船舶に表示される屋外広告物

(9) 工事現場の板塀その他これに類する仮囲いに表示される屋外広告物又は掲出物件で、規則で定める基準に適合するもの

4 次に掲げる屋外広告物又は掲出物件で規則で定めるところにより市長の許可を受けたものについては、第9条の規定は、適用しない。

(1) 自己の氏名、名称、店名若しくは商標又は自己の事業若しくは営業の内容を表示するため、自己の住所又は事業所、営業所若しくは作業場に表示する屋外広告物又は掲出物件であつて前項第1号に掲げるもの以外のもので規則で定める基準に適合するもの

(2) 道標、案内図板その他公共的目的を持った屋外広告物若しくは公衆の利便に供することを目的とする屋外広告物又はこれらの掲出物件であつて前項第3号に掲げるもの以外のもので規則で定める基準に適合するもの

(3) 自動車又は電車に表示される屋外広告物であつて前項第6号に掲げるもの以外のもので規則で

定める基準に適合するもの

(4) 規則で定める数の広告主が管理主体を定め共同で表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める地域及び基準に適合するもの

5 次に掲げる屋外広告物又は掲出物件については、第7条第1項の規定は、適用しない。

(1) 第7条第1項第2号、第7号、第9号又は第11号に掲げる物件に、その所有者又は管理者が自己の氏名、名称、店名若しくは商標又は自己の事業若しくは営業の内容を表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

(2) 前号に掲げるもののほか、第7条第1項各号に掲げる物件に、その所有者又は管理者が管理上の必要に基づき表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

6 政治活動、労働活動、宗教活動、社会教育活動等営利を目的としない活動のために表示する屋外広告物又は掲出物件であって広告期間が15日を超えないもので規則で定める基準に適合するものについては、前条の規定は、適用しない。

**第12条** 次に掲げる屋外広告物又は掲出物件で規則で定めるところにより市長の許可を受けたものについては、第9条第11号の規定は、適用しない。

(1) 電力柱、電信電話柱及び街路灯柱に掲出する巻きたて看板又はそで看板で規則で定める基準に適合するもの

(2) 自己の店舗、営業所又は事業所が道路に面していない場合に、その所在を案内するために道路からの入口に表示する屋外広告物又は掲出物件で規則で定める基準に適合するもの

(経過措置)

**第13条** 一の物件又は地域若しくは場所が禁止物件又は特別規制地域等若しくは普通規制地域等になった際、当該物件又は地域若しくは場所に現に適法に表示され、又は設置されている屋外広告物又は掲出物件については、当該物件又は地域若しくは場所が、禁止物件又は特別規制地域等若しくは普通規制地域等になった日から3年間（この条例の規定による許可を受けていたものにあつては、当該許可の期間）は、第7条、第9条及び第10条の規定は、適用しない。その期間内にこの条例の規定による許可の申請があつた場合においてその期間が経過したときは、その申請に対する処分がある日まで、同様とする。

(許可の期間及び条件)

**第14条** 市長は、第10条、第11条第4項又は第12条の許可をする場合においては、許可の期間を定めるほか、良好な景観を形成し、若しくは風致を維持し、又は公衆に対する危害を防止するため必要な条件を付することができる。

2 前項の許可の期間は、3年を超えることができない。

3 市長は、規則で定めるところにより、許可の更新をすることができる。この場合においては、前2項の規定を準用する。

(変更等の許可)

**第15条** 第10条、第11条第4項又は第12条の許可を受けた者は、当該許可に係る屋外広告物又は掲出物件の変更をしようとするとき（規則で定める軽微な変更をしようとするときを除く。）は、規則で定めるところにより、市長の許可を受けなければならない。

2 市長は、前項の許可をする場合においては、良好な景観を形成し、若しくは風致を維持し、又は公衆に対する危害を防止するため必要な条件を付することができる。

(許可の基準)

**第16条** この条例の規定による屋外広告物の表示又は掲出物件の設置の許可の基準は、規則で定める。

2 市長は、屋外広告物の表示又は掲出物件の設置が前項の基準に適合しない場合においても、良好な景観の形成に資すると認めるときは、白河市景観条例（平成22年白河市条例第39号。以下「景観条例」という。）第31条第1項に規定する白河市景観審議会（以下「審議会」という。）の議を経て、許可

をすることができる。

(許可の表示)

**第17条** この条例の規定による許可を受けた者は、当該許可に係る屋外広告物又は掲出物件に規則で定める許可証票を貼付けておかなければならない。ただし、規則で定める許可の押印を受けたものについては、この限りでない。

2 前項の許可証票又は許可の押印は、許可の期限を明示したものでなければならない。

(事前協議)

**第18条** 特別規制地域等又は普通規制地域等において、規則で定める屋外広告物及び掲出物件を地域の良好な景観に調和させることが特に必要であると認める区域で、第10条、第11条第4項、第12条又は第15条第1項の許可を受けようとする者は、あらかじめ、規則に定める屋外広告物の表示又は掲出物件の設置についての良好な景観の形成への配慮に関する市長との協議（以下「事前協議」という。）を行わなければならない。ただし、規則で定める行為に該当するものは、この限りでない。

2 前項の規定により事前協議を行おうとする者は、書面により市長に申し出なければならない。

3 市長は、事前協議を行った結果、当該屋外広告物又は掲出物件が、白河市景観計画に定める屋外広告物に関する事項及び規則で定める共通基準に適合しないと認めるときは、事前協議をした者に対し、必要な措置を講ずるよう助言し、又は指導するものとする。

4 市長は、当該屋外広告物又は掲出物件が白河市景観計画に定める屋外広告物に関する事項及び規則で定める共通基準に適合しているかについて判断する際に必要があると認めるときは、専門的知識を有する者の意見を聴くことができる。

(完了の届出)

**第19条** 第10条、第11条第4項、第12条又は第15条第1項の許可を受けた者は、当該許可に係る屋外広告物の取付けが完了したときは、遅滞なく規則で定めるところにより、完了届を市長に提出しなければならない。

(管理者等の届出)

**第20条** この条例の規定による許可を受けた者は、当該許可に係る屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置したときは、規則で定めるところにより、第22条第1項の規定により設置したこれらを管理する者の氏名及び住所（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）を市長に届け出なければならない。

2 前項の規定による届出をした者は、同項の管理する者の氏名若しくは住所（法人にあっては、名称、代表者の氏名若しくは主たる事務所の所在地）に変更があったとき又は当該管理する者を変更したときは、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

3 この条例の規定による許可に係る屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者に変更があったときは、新たに当該屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者となった者は、遅滞なく、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

4 この条例の規定による許可に係る屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者は、その氏名又は住所（法人にあっては、名称、代表者の氏名又は主たる事務所の所在地）を変更したときは、遅滞なく、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

5 この条例の規定による許可に係る屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者は、これらが滅失したときは、遅滞なく、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

(管理義務)

**第21条** 屋外広告物を表示し、若しくは掲出物件を設置する者若しくはこれらを管理する者又は屋外広告物若しくは掲出物件の所有者若しくは占有者は、これらに関し補修その他必要な管理を怠らないようにし、良好な状態に保持しなければならない。

(管理者設置義務)

**第22条** 屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者は、当該屋外広告物又は当該掲出物件を管理する者を置かなければならない。ただし、規則で定める屋外広告物又は掲出物件については、この限りでない。

2 この条例の規定による許可に係る屋外広告物又は掲出物件で規則で定めるものについては、前項の管理する者は、法第10条第2項第3号イに規定する者（以下「屋外広告士」という。）その他これと同等以上の知識を有する者として規則で定めるものでなければならない。

（点検義務）

**第23条** 屋外広告物又は掲出物件の所有者又は占有者は、その所有し、又は占有する屋外広告物又は掲出物件について、規則で定めるところにより、当該屋外広告物又は掲出物件の本体、接合部、支持部分等の劣化、損傷等の状況の点検をさせなければならない。ただし、規則で定める屋外広告物又は掲出物件については、この限りでない。

2 この条例の規定による許可に係る屋外広告物又は掲出物件で規則で定めるものについては、前項の規定による点検を行う者は、屋外広告士その他これと同等以上の知識を有する者として規則で定めるものでなければならない。

3 第10条、第11条第4項又は第12条の規定による許可を受けた者は、第14条第3項の規定により許可の期間の更新を申請する場合には、第1項の規定による点検の結果を市長に報告しなければならない。

（除却義務）

**第24条** 屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者は、許可の期間が満了したとき若しくは次条の規定により許可が取り消されたとき、又は屋外広告物の表示若しくは掲出物件の設置が必要でなくなったときは、遅滞なく、当該屋外広告物又は掲出物件を除却しなければならない。第13条に規定する屋外広告物又は掲出物件について、同条に規定する期間が経過した場合においても、同様とする。

2 この条例の規定による許可に係る屋外広告物又は掲出物件を除却した者は、遅滞なく、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

（許可の取消し）

**第25条** 市長は、この条例の規定による許可を受けた者が次の各号のいずれかに該当するときは、許可を取り消すことができる。

（1） 第14条第1項（同条第3項において準用する場合を含む。）又は第15条第2項の条件に違反したとき。

（2） 第15条第1項の規定に違反したとき。

（3） 第33条第1項の規定による市長の命令に違反したとき。

（4） 虚偽の申請その他不正の手段により許可を受けたとき。

#### **第4節 広告景観整備地区等**

（広告景観整備地区の指定等）

**第26条** 市長は、特別規制地域等又は普通規制地域等において屋外広告物及び掲出物件を地域の良好な景観に調和させることが特に必要であると認める区域を広告景観整備地区として指定することができる。

2 市長は、広告景観整備地区を指定するときは、当該広告景観整備地区における屋外広告物の表示及び掲出物件の設置に関する広告景観整備方針（以下「整備方針」という。）を定めなければならない。

3 整備方針には、次に掲げる事項を定めるものとする。

（1） 屋外広告物の表示及び掲出物件の設置に関する基本的な方針に関する事項

（2） 屋外広告物及び掲出物件の位置、形状、面積、色彩、意匠その他表示又は設置の方法に関する事項

4 整備方針には、特定屋内広告物に関する基本的な方針に関する事項及び位置、形状、面積、色彩、意匠その他表示又は設置の方法に関する事項を定めることができる。

- 5 市長は、広告景観整備地区を指定し、及び整備方針を定めようとするときは、あらかじめその旨を公告し、その指定の案及び整備方針の案を公告の日の翌日から起算して2週間公衆の縦覧に供しなければならない。
- 6 前項の規定による公告があったときは、当該公告に係る区域の住民並びに当該区域に存する土地の所有者及び当該区域に存する土地について地上権、賃借権その他の土地を使用する権利を有する者は、同項に規定する縦覧期間満了の日までに、その指定の案及び整備方針の案について市長に意見書を提出することができる。
- 7 市長は、広告景観整備地区を指定するときはその旨及びその区域を、整備方針を定めるときはその旨及びその内容を告示しなければならない。
- 8 第5項から前項までの規定は、広告景観整備地区の指定の解除及び整備方針の廃止並びに広告景観整備地区の区域又は整備方針の内容の変更について準用する。

(整備方針の遵守)

**第27条** 広告景観整備地区において屋外広告物を表示し、掲出物件を設置し、又は特定屋内広告物を表示しようとする者は、当該屋外広告物、掲出物件又は特定屋内広告物を整備方針に適合させるよう努めなければならない。

(広告景観整備地区に係る届出)

**第28条** 広告景観整備地区において第11条第3項第1号又は第2号に掲げる屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置しようとする者は、景観に与える影響が軽微である場合として規則で定める場合を除き、あらかじめ、規則で定めるところにより、次に掲げる事項を市長に届け出なければならない。

- (1) 氏名及び住所（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）
- (2) 屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する位置
- (3) 屋外広告物又は掲出物件の形状、面積、色彩及び意匠
- (4) 前3号に掲げるもののほか、規則で定める事項

2 一の区域が広告景観整備地区となった際現に当該区域において第11条第3項第1号又は第2号に掲げる屋外広告物又は掲出物件を表示し、又は設置している者は、当該屋外広告物又は掲出物件に係る前項第2号から第4号までに掲げる事項を変更しようとするときは、景観に与える影響が軽微である場合として規則で定める場合を除き、あらかじめ、規則で定めるところにより、同項各号に掲げる事項を市長に届け出なければならない。

3 前2項の規定による届出をした者が当該届出に係る第1項第1号に掲げる事項を変更したときは、遅滞なく、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

4 第1項又は第2項の規定による届出をした者が当該届出に係る第1項第2号から第4号までに掲げる事項を変更しようとするときは、景観に与える影響が軽微である場合として規則で定める場合を除き、あらかじめ、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

(広告景観整備地区に係る指導及び助言)

**第29条** 市長は、広告景観整備地区において表示される屋外広告物又は設置される掲出物件が整備方針に適合せず、その地域の良好な景観の形成を図る上で支障があると認めるときは、当該屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者に対し、必要な指導及び助言をすることができる。

(広告物協定地区)

**第30条** 相当規模の一団の土地又は道路、河川等に隣接する相当の区間にわたる土地（これらの土地のうち、公共施設の用に供する土地その他規則で定める土地を除く。）の所有者及び地上権又は賃借権を有する者（以下これらを「土地所有者等」という。）は、一定の区域を定め、当該区域の景観を整備するため、当該区域における屋外広告物及び掲出物件に関する協定（以下「広告物協定」という。）を締結し、当該広告物協定が適当である旨の市長の認定を受けることができる。

2 広告物協定には、次に掲げる事項を定めるものとする。



- (1) 広告物協定の目的となる土地の区域（以下「広告物協定地区」という。）
- (2) 屋外広告物又は掲出物件の位置、形状、面積、色彩、意匠その他表示又は設置の方法に関する事項
- (3) 広告物協定の有効期間
- (4) 広告物協定に違反した場合の措置
- (5) その他広告物協定の実施に関する事項

3 広告物協定に係る土地所有者等は、第1項の認定を受けた広告物協定を変更しようとする場合においては、その全員の合意をもってその旨を定め、市長の認定を受けなければならない。

4 市長は、第1項又は前項の認定をしたときは、当該認定を受けた広告物協定に係る土地所有者等に対して技術的支援等を行うよう努めなければならない。

5 広告物協定地区内の土地所有者等で、当該広告物協定に係る土地所有者等以外のものは、第1項又は第3項の認定後いつでも、市長に対して書面でその意思を表示することによって、当該広告物協定に加わることができる。

6 市長は、第1項又は第3項の認定を受けた広告物協定に係る広告物協定地区内において屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置する者に対し、当該広告物協定地区内の景観を整備するために必要な指導又は助言をすることができる。

7 広告物協定に係る土地所有者等は、第1項又は第3項の認定を受けた広告物協定を廃止しようとする場合においては、その過半数の合意をもってその旨を定め、市長の認定を受けなければならない。

（広告物協定地区における基準）

**第31条** 広告物協定地区が、景観法第81条に規定する景観協定区域又は景観条例第26条に規定する景観まちづくり協定の対象区域であって、当該区域の整備計画に屋外広告物又は掲出物件の制限に関する事項が定められている場合に、当該区域において屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置しようとするときは、前条第2項に定める基準のほか、当該制限に関する事項に適合しなければならない。

### 第3章 特定屋内広告物に関する努力義務

**第32条** 第18条第1項に規定する区域において特定屋内広告物を表示し、又はその位置、規模、形態若しくは意匠を変更しようとする者は、当該特定屋内広告物の位置、規模、形態及び意匠を良好な景観の形成若しくは風致の維持に資するものとするよう努めなければならない。

### 第4章 違反等に対する措置

（措置命令等）

**第33条** 市長は、この条例の規定に違反し、若しくはこの条例の規定により許可に付した条件に違反して屋外広告物を表示し、若しくは掲出物件を設置し、又はこれらを管理する者に対し、これらの表示若しくは設置の停止を命じ、又は相当の期限を定め、これらの除却その他良好な景観を形成し、若しくは風致を維持し、又は公衆に対する危害を防止するため必要な措置を命ずることができる。

2 市長は、前項の措置を命じようとする場合において、当該屋外広告物を表示し、若しくは当該掲出物件を設置し、又はこれらを管理する者を過失がなく確知することができないときは、これらの措置を自ら行い、又はその命じた者若しくは委任した者に行わせることができる。ただし、掲出物件を除却する場合においては、5日以上期限を定めて、その期限までにこれを除却すべき旨及びその期限までに除却しないときは、市長又はその命じた者若しくは委任した者が除却する旨を告示するものとする。

（除却した屋外広告物又は掲出物件の保管等）

**第34条** 法第8条第2項の公示は、屋外広告物又は掲出物件の保管を始めた日から起算して14日間（法第7条第4項の規定により除却された屋外広告物については、2日間）、次に掲げる事項について行うものとする。

- (1) 保管した屋外広告物又は掲出物件の名称又は種類及び数量

- (2) 保管した屋外広告物が表示され、又は掲出物件が設置されていた場所及び当該屋外広告物又は掲出物件を除却した日
  - (3) 当該屋外広告物又は掲出物件の保管を始めた日及び保管の場所
  - (4) 前3号に掲げるもののほか、保管した屋外広告物又は掲出物件を返還するため必要と認められる事項
- 2 市長は、保管した屋外広告物若しくは掲出物件が、滅失し、若しくは破損するおそれがあるとき、又は前項の規定による公示の日から次の各号に掲げる屋外広告物若しくは掲出物件の区分に従い当該各号に定める期間を経過してもなお当該屋外広告物若しくは掲出物件を返還することができない場合において、その評価した屋外広告物若しくは掲出物件の価額に比し、その保管に不相当な費用若しくは手数を要するときは、規則で定めるところにより、当該屋外広告物又は掲出物件を売却し、その売却した代金を保管することができる。
- (1) 法第7条第4項の規定により除却された屋外広告物（次号に掲げる屋外広告物を除く。） 2日
  - (2) 特に貴重な屋外広告物又は掲出物件 3月
  - (3) 第1号に掲げる屋外広告物又は前号に掲げる屋外広告物若しくは掲出物件以外の屋外広告物又は掲出物件 2週間
- 3 前項の規定による屋外広告物又は掲出物件の価額の評価は、取引の実例価格、当該屋外広告物又は掲出物件の使用期間、損耗の程度その他当該屋外広告物又は掲出物件の価額の評価に関する事情を勘案してするものとする。この場合において、市長は、必要があると認めるときは、屋外広告物又は掲出物件の価額の評価に関し専門的知識を有する者の意見を聴くことができる。

（立入検査等）

- 第35条** 市長は、この条例の規定を施行するため必要な限度において、屋外広告物を表示し、若しくは掲出物件を設置する者若しくはこれらを管理する者から報告若しくは資料の提出を求め、又は当該職員をして屋外広告物若しくは掲出物件の存する土地若しくは建物に立ち入り、屋外広告物若しくは掲出物件を検査させることができる。
- 2 前項の規定により立入検査をする当該職員は、その身分を示す証明書を携帯し、関係人の請求があったときは、これを提示しなければならない。
  - 3 第1項に規定する立入検査の権限は、犯罪捜査のために認められたものと解してはならない。

## 第5章 審議会

- 第36条** 市長は、次に掲げる屋外広告物に関する重要事項について審議会の意見を聴かなければならない。
- (1) 第7条、第9条及び第10条の規定により、物件又は地域若しくは場所の指定をし、当該指定を解除し、又は当該地域若しくは場所を変更しようとするとき。
  - (2) 第11条各項、第12条及び第16条第1項に規定する基準を定め、又はこれらを変更しようとするとき。
  - (3) 広告景観整備地区の指定をし、当該指定を解除し、又は当該指定の区域を変更しようとするとき。
  - (4) 整備方針を決定し、当該整備方針を廃止し、又は当該整備方針の内容を変更しようとするとき。
  - (5) 広告物協定地区の認定をし、当該認定を解除し、又は当該認定に係る区域を変更しようとするとき。
  - (6) 良好な景観の形成に貢献する屋外広告物を表彰しようとするとき。
- 2 市長は、前項第3号又は第4号に掲げる場合においては、第26条第6項（同条第8項において準用する場合を含む。）の規定により提出された意見書の内容の要旨を審議会に報告しなければならない。
- 3 審議会は、屋外広告物に関する事項について、市長に建議することができる。

4 市長は、屋外広告物に関するその他必要な重要事項について、審議会に意見を聞くことができる。

## 第6章 雑則

(処分、手続等の効力の承継)

**第37条** 屋外広告物を表示し、若しくは掲出物件を設置する者又はこれらを管理する者について変更があった場合においては、この条例又はこの条例に基づく規則により従前のこれらの者がした手続その他の行為は、新たにこれらの者となった者がしたものとみなし、従前のこれらの者に対してした処分、手続その他の行為は、新たにこれらの者となった者に対してしたものとみなす。

(許可申請手数料)

**第38条** 第10条、第11条第4項、第12条、第14条第3項又は第15条第1項に規定する許可を受けようとする者は、別表に定める額の手数料を申請の際に納付しなければならない。ただし、政治資金規正法(昭和23年法律第194号)第6条第1項の規定により届出をした政治団体が表示する貼紙、貼札又は立看板については、市長は、その手数料を減額し、又は免除することができる。

(適用上の注意)

**第39条** この条例の適用に当たっては、国民の政治活動の自由その他国民の基本的な人権を不当に侵害しないように留意しなければならない。

(規則への委任)

**第40条** この条例の施行に関し必要な事項は、規則で定める。

## 第7章 罰則

**第41条** 第33条第1項の規定による市長の命令(屋外広告物又は掲出物件の除却に係る命令に限る。)に違反した者は、50万円以下の罰金に処する。

**第42条** 次の各号のいずれかに該当する者は、30万円以下の罰金に処する。

- (1) 第7条、第9条又は第10条の規定に違反して屋外広告物を表示し、又は掲出物件を設置した者
- (2) 第15条第1項の規定に違反して屋外広告物又は掲出物件の変更をした者
- (3) 第24条第1項の規定に違反して屋外広告物又は掲出物件を除却しなかった者
- (4) 第33条第1項の規定による市長の命令(屋外広告物又は掲出物件の除却に係る命令を除く。)に違反した者

**第43条** 第35条第1項の規定による報告をせず、若しくは虚偽の報告をし、又は同項の規定による検査を拒み、妨げ、若しくは忌避した者は、20万円以下の罰金に処する。

**第44条** 法人の代表者又は法人若しくは人の代理人、使用人その他の従業者が、その法人又は人の業務に関して前3条の違反行為をしたときは、行為者を罰するほか、その法人又は人に対し、各本条の罰金刑を科する。

**第45条** 詐欺その他不正の行為により手数料の徴収を免れた者は、その徴収を免れた金額の5倍に相当する金額(当該5倍に相当する金額が5万円を超えないときは、5万円とする。)以下の過料に処する。

## 附 則

(施行期日)

1 この条例は、平成28年4月1日から施行する。

(白河市屋外広告物許可申請手数料条例の廃止)

2 白河市屋外広告物許可申請手数料条例(平成17年白河市条例第142号)は、廃止する。

(経過措置)

3 この条例の施行の日(以下「施行日」という。)前に福島県屋外広告物条例(昭和61年福島県条例第23号。以下「県条例」という。)の規定によりなされた許可、命令その他の処分又は申請、届出その他の手続は、この条例の相当規定によりなされた処分又は手続とみなす。

4 この条例の施行の際現に県条例の規定により適法に表示され、又は設置されている屋外広告物又は

掲出物件で、この条例若しくはこの条例に基づく規則の規定に適合しないこととなるものについては、施行日から起算して6年間は、なお従前の例により表示し、又は設置することができる。

5 平成31年4月1日以降において、前項に規定する屋外広告物又は掲出物件のうち許可を受けて表示し、又は設置しているものを令和4年4月1日以降もなお引き続き表示し、又は設置しようとする者は、現に受けている許可の期間の満了日の1月前までに、是正計画を許可の更新の申請とともに市長に提出しなければならない。

6 市長が、前項の是正計画について、審議会の議を経て特にやむを得ないと認め、当該屋外広告物の表示又は掲出物件の設置を許可した場合においては、令和5年3月31日までは第4項に定める期間経過後もなお従前の例により当該広告物を表示し、又は掲出物件を設置することができる。

(白河市景観条例の一部改正)

7 白河市景観条例の一部を次のように改正する。

(次のよう略)

**附 則** (令和3年7月7日条例第25号)

この条例は、公布の日から施行する。ただし、第21条の次に2条を加える改正規定(第22条第2項及び第23条第2項に係る部分に限る。)は、令和4年7月1日から施行する。

**附 則** (令和6年7月3日条例第24号)

この条例は、令和6年9月1日から施行する。

別表（第38条関係）

種類	単位	枚数又は規模	金額	摘要
貼紙	1 件	50枚（50枚未満の端数があるときは、50枚とする。）につき	250円	
貼札	1 件	10枚（10枚未満の端数があるときは、10枚とする。）につき	800円	
立看板	1 個		350円	
広告幕、のぼり又は旗	1 個		450円	
気球利用広告物	1 個		2,500円	
電柱等利用広告物	1 個		550円	
広告板又は広告塔	1 基	1 平方メートル以下のもの	1,000円	規模は、1 基当たりの表示面の面積を合計した面積とする。
		1 平方メートルを超え 3 平方メートル以下のもの	1,600円	
		3 平方メートルを超え 6 平方メートル以下のもの	2,300円	
		6 平方メートルを超え 10 平方メートル以下のもの	3,100円	
		10 平方メートルを超えるもの	10 平方メートルを超える 5 平方メートル（5 平方メートル未満の端数があるときは、5 平方メートルとする。）を増すごとに 1,100 円の割合で算出して得た額を 3,100 円に加算した額	
アーチ広告塔	1 基		3,500円	アーチ広告塔に表示する広告物については、この表の広告板又は広告塔の項に定めるところによる。

## 備考

- この表の種類により難しいもの又はこの表に種類の定めのないものについては、その都度、市長が定める。
- ネオンサイン、イルミネーションその他発光し、又は照明装置のある広告物等に係る手数料の額は、当該屋外広告物等についてこの表により算出して得た額に1.5を乗じて得た額とする。ただし、当該額に10円未満の端数が生じたときは、これを切り捨てる。